



Neighbourhood Renewal Programme

邻区更新计划 / Program Pembaharuan Kejiraninan
அக்கம் பக்கப் புதப்பிப்புத் திட்டம்

Blocks 713 to 716 Yishun Street 71



Remaking Our Heartland
Asia's Best Neighbourhood

Neighbourhood Renewal



MESSAGE FROM ASSOC PROF MUHAMMAD FAISHAL IBRAHIM

费绍尔副教授的留言

Minister of State for Ministry of Home Affairs and
Ministry of National Development
Adviser to Nee Soon GRC GROs (Nee Soon Central)
MP for Nee Soon GRC (Nee Soon Central)
Adviser to Nee Soon Town Council

Dear Residents,

We are a step closer to rejuvenating your neighbourhood with new facilities that will benefit you and your family.

It was previously announced that **Blocks 713 to 716 Yishun Street 71** have been selected for the Neighbourhood Renewal Programme (NRP). Since April 2024, we have showcased the upgrading plans and gathered your feedback through the Public Consultation conducted door-to-door.

I am happy to announce that most of our residents voted YES for the NRP with no further feedback regarding the proposed upgrading plans. However, we still need **AT LEAST 75% votes** in order to proceed.

Here are some highlights of the upgrading plans:

Vibrant and Thriving Community

- Enhancing health and wellness by building dynamic recreational amenities for outdoor play and exercise.
- Cultivating a sustainable urban oasis by transforming the neighbourhood into a green haven.

Inclusive and Empowered Community

- Fostering an inclusive community where residents actively engage with one another, creating a dynamic social tapestry that enriches daily life.

United and Connected Neighbourhood

- Paving the way for inclusivity, our NRP prioritizes seamless accessibility to ensure that every member of the community can navigate public spaces with ease.

Apart from the highlights above, more information can be found in this booklet.

Join us for some community fun on 5 October 2024, Saturday, 2pm to 4pm at the void deck of Blk 713 Yishun St 71! There will be a carnival with food, games, bouncy castle, balloon show and magic show! We will also be sharing more about the exciting upgrades and improvements coming your way through a beautiful exhibition.

Together, we can continue to make Nee Soon Central and Nee Soon a Home With A Heart.

亲爱的居民，

我们又朝打造活力邻里的目标迈进了一步！随着一些新设施的增加，您和您的家人将从中受益。

我们早前曾宣布，**义顺71街第713至716座组屋**已获选加入邻里更新计划（NRP）。自2024年4月开始，我们亲自登门进行了公共咨询，向居民展示更新计划的内容和收集反馈。

我特此欣喜宣布，我们现已获得大部分居民的赞成票，且没有再收到其他关于该更新计划的反馈。但我们还需要**至少75%的赞成票**才能进行这个邻里更新计划。

以下是更新计划的几项重点：

欣欣向荣的社区

- 打造更多户外休闲娱乐设施，促进健康与健康。
- 把邻里变成绿色天堂，打造可持续发展的城市绿洲。

具包容性和赋权的社区

- 打造一个具包容性的社区，让居民之间积极交流，营造一个充满活力的社会氛围，丰富人们的日常生活。

邻里之间的团结与联系

- 为实现包容性，我们的邻区更新计划将无障碍通行列为优先事项，以确保每个社区成员都能轻松地使用公共空间。

本手册提供了有关上述令人振奋的亮点的更多信息。

我期待为您的社区带来新的活力。我们可以一起继续使义顺中和义顺区成为我们的《爱心之家》。

上述重点之外，您也可从本册子中获得其他更多信息。

我们诚邀所有居民齐来同乐！嘉年华将于2024年10月5日（星期六）下午2时至4时举行，地点是位于义顺71街第713座的组屋底层。除了美食、游戏、充气城堡、气球和魔术表演，我们也将和居民分享更多来临翻新计划的资讯！

让我们同心协力，把义顺中和义顺社区打造成一个温馨的家！

Salam sejahtera penduduk yang dihormati sekalian.

Kami semakin dekat dalam memberikan nafas baru buat kejiranan anda dengan menyediakan kemudahan baru yang dapat memanfaatkan anda serta keluarga anda.

Sudah diumumkan sebelum ini bahawa **Blok 713 hingga 716 Yishun Street 71** telah dipilih untuk Rancangan Pembaharuan Kejiranan (NRP). Sejak April 2024, kami telah memamerkan rancangan peningkatan dan mendapatkan maklum balas anda melalui Perundingan Awam yang dijalankan dari rumah ke rumah.

Saya gembira untuk mengumumkan bahawa kebanyakan penduduk kita mengundi YA untuk NRP tanpa maklum balas lanjutan mengenai rancangan peningkatan yang dicadangkan. Walau bagaimanapun, kami masih memerlukan **SEKURANG-KURANGNYA 75% undi** untuk perkara ini diteruskan.

Di sini dinyatakan beberapa sorotan rancangan peningkatan berkenaan:

Masyarakat yang Bersemangat dan Berkembang Maju

- Mempertingkatkan kesihatan dan amalan tabiat kesihatan dengan membina kemudahan rekreasi yang dinamik untuk permainan dan senaman di luar.
- Membina sebuah kawasan awam terbuka yang mampan dengan mentransformasikan kejiranan itu menjadi tempat perlindungan hijau.

Masyarakat yang Inklusif dan Diperkuasakan

- Memelihara sebuah masyarakat yang inklusif di mana penduduk melibatkan diri secara aktif antara satu sama lain, membina tapestri sosial yang dinamik yang mengayakan kehidupan sehari-hari.

Kejiranan yang Bersatu Padu dan Terhubung Rapat

- Membuka jalan untuk suatu rangkuman, NRP kita mengutamakan kemudahan yang mudah diperoleh tanpa sebarang gangguan atau halangan untuk memastikan setiap anggota masyarakat boleh melalui kawasan-kawasan awam dengan mudah.

Selain daripada sorotan yang dinyatakan di atas, lebih banyak maklumat boleh didapati dalam buku kecil ini.

Sertailah kami untuk beberapa hiburan masyarakat pada **5 Oktober 2024, Sabtu, jam 2.00 petang hingga 4.00 petang di kolong flat Blk 713 Yishun St 71!** Terdapat satu karnival dengan makanan, permainan, istana berenjut, pertunjukan belon dan silap mata! Kami juga akan berkongsi lebih banyak lagi mengenai peningkatan dan penambahbaikan yang menguja dan menggembirakan menerusi satu pameran yang menarik.

Bersama, kita boleh terus menjadikan Nee Soon Central and Nee Soon sebuah Rumah yang Berhati.



அன்பார்ந்த குடியிருப்பாளர்களே

உங்களுக்கும் உங்கள் குடும்பத்தினருக்கும் பலனளிக்கும் புதிய வசதிகளால் உங்கள் அக்கம்பக்கத்திற்குப் புதுமிழுட்டும் பாதையில் ஓரு படி முன்னேறியுள்ளோம்.

வீழன் சாலை 71, புளோக்குகள் 713 முதல் 716 வரை முன்பு அறிவித்துபடி அக்கம்பக்கப் புதுப்பிப்புத் திட்டத்திற்குத்(NRP) தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டுள்ளன. ஏப்ரல் 2024லிருந்து எங்கள் மேம்பாட்டுத்திட்டங்களைக் காட்சிக்கு வைத்துப் பொதுக் கலந்தாலோசனைவழி வீட்டுக்கு விடு சென்று உங்கள் கருத்துகளைச் சேகரித்துள்ளோம் நம் குடியிருப்பாளர்களில் பெரும்பாலார். முன்மொழியப்பட்ட மேம்பாட்டுத் திட்டங்களுக்கு மேலும் பின்னாட்டமின்றி, NRP திட்டத்திற்குத் சரி என்று வாக்களித்துள்ளனர் என்பதை மகிழ்ச்சியடன் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். ஆனால் மேலும் தொடர்வதற்கு எங்களுக்குக் குறைந்தது 75% வாக்குகள் தேவைப்படுகின்றது.

எங்கள் மேம்பாட்டுத் திட்டங்களின் சில சிறப்பம்சங்கள்:

தூடிப்பும் செழிப்பும் நிறைந்த சமூகம்

- வெளிப்புற விளையாட்டு மற்றும் உடற்பயிற்சிக்கான ஆற்றல்மிக்க பொழுதுபோக்கு வசதிகளை உருவாக்குவதன் மூலம் ஆரோக்கியம்
- மற்றும் நல்வாழ்வை மேம்படுத்துதல். சுற்றுப்புறத்தைப் பக்கமொயான புகலிடமாக மாற்றுவதன் மூலம் நிலையான நகர்ப்புறச் சோலையை வளர்ப்பது.

உள்ளடக்கிய மற்றும் அதிகாரமளிக்கப்பட்ட சமூகம்

- குடியிருப்பாளர்கள் ஒருவரோடு ஒருவர் தீவிரமாக ஈடுபெடும் அனைவரையும் உள்ளடக்கிய சமூகத்தை வளர்ப்பது, தினசரி வாழ்க்கையை வளப்படுத்தும் ஆற்றல்மிக்க சமூக வண்ணத்திற்கையை உருவாக்குதல்.

ஐங்கியமும் இணைப்பும் கொண்ட அக்கம்பக்கம்

- அனைவரையும் உள்ளடக்குவதற்கு வழி வகுத்து, சமூகத்தின் ஒவ்வொரு உறுப்பினரும் பொது இடங்களுக்கு எளிதாக செல்ல முடியும் என்பதை உறுதிசெய்ய, எளிதில் அணுகத்தக்க முறைக்கு எங்கள் NRP முன்னுரிமை அளிக்கிறது.

மேற்காணும் சிறப்பம்சங்களோடு, பிற தகவல்களை இச்சிற்றேட்டில் காணலாம்

சமூக வேடிக்கைக்கு 5 அக்டோபர் 2024, கனிக்கிழமையிறு மதியம் 2 முதல் மாலை 4 மணி வரை வீழன் சாலை 71, புளோக் 713 கீழ்த்தளத்தில் எங்களுடன் சேருங்கள்

உணவு, ஆட்டங்கள், 'துள்ளல் கோட்டை', பலவுன் காட்சி மற்றும் மந்திரிக் காட்சி நிறைந்த கேள்கிக்கைக் கொண்டாட்டம் உண்டு! உங்களை நோக்கிவரும் உற்சாகமான முன்னேற்றம் மற்றும் மேம்பாடுகள் பற்றிய தகவல்கள் அழகிய கண்காட்சியில் பகிர்ந்துகொள்ளப்படும்.

நீ துண் செண்ட்ரால் மற்றும் நீ துணையும் இதயம் நிறைந்த இல்லமாகத் தொடர்ந்து உருவாக்க ஒன்றாகச் செயல்படுவோம்.

Consensus Gathering

征询会 | PERHIMPUNAN MUAFAKAT | ஒருமித்த கருத்துக்கான கூட்டம்

PRECINCT PLAN

邻区更新蓝图 | Rancangan Presint

பேட்டைக்கான திட்டம்

CARNIVAL



5 October 2024
Saturday



2PM - 4PM



Blk 713 Yishun St 71
(Void deck)

2024年10月5日（星期六）

Sabtu, 5 Oktober 2024

சனிக்கிழமை,
5 அக்டோபர் 2024

下午2点至4点

2.00 petang hingga
4.00 petang

மாதை 2 - 4 மணி

大牌713义顺71街（组屋底层）

Blk 713 Yishun St 71
(kolong blok)

பாளோக் 713
யீஷுன் எஸ்பி 71
(வெற்றாத் தளம்)



LIVE FOOD STATIONS



SOUVENIRS



GAME STALLS



BALLOON SHOW



MAGIC SHOW



BOUNCY CASTLE

Together with:
**ASSOC PROF
MUHAMMAD FAISHAL IBRAHIM**
费绍尔副教授

Minister of State for Ministry of Home Affairs and
Ministry of National Development
Adviser to Nee Soon GRC GROs (Nee Soon Central)
MP for Nee Soon GRC (Nee Soon Central)
Adviser to Nee Soon Town Council



LEGEND

- NRP BOUNDARY
- PRECINCT MARKER
- BANNER STAND
- EXISTING LINKWAYS & DROP-OFF PORCH
- PROPOSED LINKWAY

- UPGRADING OF OPEN SPACE WITH JOGGING TRACK, PLAYGROUND & FITNESS AREAS
- PROPOSED ACTIVITY PAVILION
- UPGRADING OF OPEN SPACE WITH FITNESS AREAS
- UPGRADING OF RESIDENTS' CORNER



UPGRADING YOUR NEIGHBOURHOOD

更新您的邻区 | Memperbaharui Kawasan Kejiran Anda
உங்களின் புளொக்குகளின் அக்கம்பக்கம் மேம்படுத்துதல்

OPEN SPACE WITH JOGGING TRACK, PLAYGROUND & FITNESS AREAS
Adjacent to Yishun St 71



Artist's Impression



Current



Location Plan

ACTIVITY PAVILION
Between Blk 714 & 716



Artist's Impression



Current



Location Plan

OPEN SPACE WITH JOGGING TRACK, PLAYGROUND & FITNESS AREAS
Between Blk 714 & 716



Artist's Impression



Current



Location Plan

ACTIVITY PAVILION
Between Blk 714 & 716



Artist's Impression



Current



Location Plan

UPGRADING YOUR NEIGHBOURHOOD

更新您的邻区 | Memperbaharui Kawasan Kejiran Anda
உங்களின் புளொக்குகளின் அக்கம்பக்கம் மேம்படுத்துதல்

HIGH LINKWAY Between Blk 713 & 716



Artist's Impression



Artist's Impression



Location Plan

UPGRADING OF RESIDENTS' CORNER @ Blk 714



Artist's Impression



Current



Location Plan

OPEN SPACE WITH FITNESS AREAS Between Blk 713 & 715



Artist's Impression



Current



Location Plan

PRECINCT MARKER @ Blk 713 to 716



Artist's Impression



Artist's Impression



Location Plan

UPGRADING YOUR NEIGHBOURHOOD

更新您的邻区 | Memperbaharui Kawasan Kejiraninan Anda

உங்களின் புளொக்குகளின் அக்கம்பக்கம் மேம்படுத்துதல்

WAYFINDING ELEMENTS

Blk 713 to 716 Lift Lobbies



Artist's Impression



Layout of Wayfinding Loop

UPGRADING OF PLAYGROUND

Between Blk 714 & 716



Artist's Impression



Current



Location Plan

CONSENSUS GATHERING VOTING FORM

投票表格 | Borang Mengundi Perundingan Awam

பொதுமக்கள் ஆலோசனை வாக்கெடுப்புப் படிவம்

Do you support the Neighbourhood Renewal Programme (NRP) for Blocks 713 to 716 Yishun Street 71?

您是否支持义顺71街大牌 713至716的邻里更行计划 (NRP)?

Adakah anda menyokong Program Pembaharuan Kejiraninan (NRP) untuk Blok 713 hingga 716 Yishun Street 71?

புளோக் 713 முதல் 716 யிஶன் தெரு 71 வரைக்கான அக்கம் பக்கப் புதுப்பிப்புத் திட்டத்துக்கு (NRP) நீங்கள் ஆதரவு அளிக்கிறீர்களா?

* Please note that only ONE vote per unit is allowed and ONLY the registered lessee's vote is considered.
Vote will be voided if the conditions are not met.

SUPPORT / 支持 / SOKONG / ஆதரிக்கிறேன்

DO NOT SUPPORT / 不支持 / TIDAK SOKONG / ஆதரிக்கவில்லை

Name / 姓名 / Nama / பெயர்:

Address / 地址 / Alamat / முகவரி:

Contact No. / 联络号码 / Nombor Telefon / தொடர்பு எண்:

Email Address / 电邮 / Alamat Emel / மின்னஞ்சல் முகவரி:

Feedback/Suggestions / 建议 / Saranan / கருத்து/ பரிந்துரைகள்:

Please return the completed Voting Form via ONE of the following modes :

您可使用其中一个下列方式提交投票表格 :

Sila kirimkan semula Borang Mengundi yang telah diisi melalui salah **SATU** cara yang dinyatakan di bawah ini :
முற்றி செய்யப்பட்ட வாக்கெடுப்புப் படிவத்தைக் கீழ்க்கண்ட வழிகளின் மூலம் தயவுசெய்து ஒப்படைக்கவும்:

(1) Submit/Mail to : Nee Soon Town Council (Central Branch Office) /

提交或邮寄到 : 义顺市镇理事会 (义顺中办事处)

Serahkan/Pos ke : Majlis Perbandaran

Nee Soon (Pejabat Cawangan Pusat) / சமர்ப்பிக்க/அஞ்சல்:

நீ சூன் நகர மன்றம் (மத்திய தினை அலுவலகம்) :

Block 751, Yishun Street 72, #01-186, Singapore 760751

(3) Scan to vote online :

扫描上网投票:

Imbas untuk mengundi

secara dalam talian:

நேரடிக் கணினிக் தொடர்பு வாக்கெடுப்பதற்கு வருடுங்கள்:



(2) Email to : 电邮 : Emel Ke : மின்னஞ்சல் முகவரி: feedback@nstc.org.sg

Special Lunchbox

特别礼品 / Cenderamata Khas

சிறப்பு நினைவுப்பளிப்பு

• With the submission of
online/printed Voting Form

• Limited to 1 souvenir per
residential unit

• Souvenirs can be collected at Nee
Soon Town Council (Central
Branch Office)

• While stocks last

*Strictly for Blocks 713 to 716 Yishun
Street 71 residents only

Building a Safe, Inclusive, Sustainable and Vibrant Town

WORKING COMMITTEE

Adviser

Assoc Prof Muhammad Faishal Ibrahim

Adviser to Nee Soon GRC GROs (Nee Soon Central)
MP for Nee Soon GRC (Nee Soon Central)
Adviser to Nee Soon Town Council

Members

Jennifer Yam, PBM
Benny Lian, PBM
Bernard Tay
Sarimah Binte Amat
Tung Teck Leng
Pang Jong Soon
Kodukula Prasad

Secretary

Christina Goh

General Manager
Nee Soon Town Council

Freddie Young

Assistant General Manager
Nee Soon Town Council

Yang Zi An

Property Manager
Nee Soon Town Council

Nee Soon Town Council

Hotline: 6758 0129 | Email: feedback@nstc.org.sg

 [neesoon.tc](https://www.facebook.com/neesoon.tc)   [neesoontc](https://www.instagram.com/neesoontc/)  www.nstc.org.sg

For more information



The information contained in this brochure is current at the time of printing. It is subject to change as may be required by the relevant authorities and / or at the sole discretion of Nee Soon Town Council. All rights reserved. Reproduction of this brochure in whole or in part without written permission from Nee Soon Town Council is strictly prohibited.

*Disclaimer:

Images used are for reference and not representative of final proposed designs. Personal information collected is used solely for this exercise and will not be released for other purposes unless specified under PDPA.



Neighbourhood Renewal

